



# Mobiele Unit Circulair Bouwen

Reizende maquettes maken circulair bouwen tastbaar

## HET PROJECT IN HET KORT

Met dit project wil hogeschool Odisee de **drempel naar circulaire bouwmethododes verlagen** voor aannemers. We willen de principes van circulair bouwen vertalen naar **hands-on oplossingen** zodat ze gemakkelijker ingang vinden in de praktijk op de bouwwerf.

Concreet ontwierpen we een **speciale mobiele unit** waarmee we letterlijk naar de aannemers toe kunnen gaan om circulaire bouwprincipes te presenteren aan de hand van een reeks **maquettes** op ware grootte. We werken binnen vijf domeinen (wand, dak, vloer, schrijnwerk en technieken) en de focus ligt op **duurzaamheid, comfort, hergebruik en demonteerbaarheid van materialen**.

Met de unit willen we aannemers **de meerwaarde van circulair bouwen aantonen** en ook meteen de juiste stappen meegeven om de circulaire technieken toe te passen. Het doel is dat de aannemer circulair aan de slag gaat en op die manier **zelf een ambassadeur wordt** van circulair bouwen.

### PROJECTGEGEVENS

Dossiernummer: 2019-093  
Looptijd: 12/2019 tot 06/2022  
Subsidiebedrag: € 100.000

#### Een project van:

Odisee vzw

#### Samen met:

Bouwunie, VDAB, UGent

[naar de databank >](#)



## BELANGRIJKSTE RESULTATEN

- 1 We hebben in totaal zo'n **45 maquettes** van circulaire bouwmethododes opgebouwd op schaal 1/1. Daarmee maken we de uitvoeringspraktijk van bepaalde technieken en oplossingen **inzichtelijk en tastbaar**.
- 2 We ontwierpen een **mobiele unit** waarin alle maquettes op een **veilige manier** worden **getransporteerd én gemakkelijk te presenteren** zijn aan bezoekers.
- 3 We berekenden de **milieu-impact** van de verschillende maquettes aan de hand van de **Totem-tool**. Voor materialen die nog niet in de Totem-bibliotheek aanwezig waren, voerde de UGent een levenscyclusanalyse (LCA) uit.
- 4 De maquettes zijn individueel te bezoeken, want iedere maquette is uitgerust met **technische fiches en een QR-code** waarmee de bezoeker alle technische informatie (tekeningen, Totem-informatie, instructiefilmpjes ...) kan opvragen.

### KERNCIJFERS

**45**

maquettes

**1**

mobiele unit

**45**

milieu-impact berekeningen

## BELANGRIJKSTE GELEERDE LESSEN

- 1 Een **goed opgebouwd team** waarin de leden **complementair** zijn aan elkaar is van groot belang. Het bevordert gegarandeerd het verloop van het project en ieder teamlid leert veel bij.
- 2 Circulair bouwen **moet goedkoper worden**. Momenteel kijkt de bouwheer vooral naar kosten op korte termijn, en circulair bouwen is vaak duurder door de materialen en arbeidsintensievere methodes. **Langetermijnwinsten** worden nog te weinig in rekening gebracht.
- 3 Circulair bouwen moet een **inherent onderdeel van bouwopleidingen** worden. Met ons team werken we aan een strategie om de inzichten te verwerken in een lessenpakket.
- 4 Het zou opportuun zijn mocht **de overheid circulair bouwen meer ondersteunen**, bijvoorbeeld door lagere taksen op circulair verantwoorde bouwmaterialen, attesten die circulaire projecten een financieel voordeel gunnen, door circulaire bouwprojecten beter verzekeraar maken ...

## WAT BRENGT DE TOEKOMST?

Het is belangrijk dat wij de maquettes **up-to-date** houden bij voortschrijdend inzicht. Ook zal de mobiele unit **verder aangevuld** worden met andere maquettes, afhankelijk van de thema's van de opleidingen die eraan gekoppeld zijn.

Verder wordt de mobiele unit **gehuurd** door de onderzoeksgroep DUBiT, verbonden aan Odisee. Zij organiseren ook opleidingen. Ook op de site van campus Aalst kunnen opleidingen doorgaan. Onze partner UGent gebruikt sinds oktober 2022 eveneens de mobiele unit om studenten architectuur te inspireren rond circulaire bouwpraktijken.